

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odlučené pracoviště: Protzkarova 33

O B E C N Ě M Ě S T O
BORŠICE U BLATNICE
okres Uh. Hradiště

Došlo dne: 7. 12. 2020

Příloh: 1

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše č. j.: MUUH-SZP/93222/2020/ZapLD
Spisová zn.: Spis/ 13723/2020
Počet listů/příloh: 0/0
Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová
Telefon: 572 525 551
E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz
Datum: 7. prosince 2020

Cis. dop.

DS

Zpracoval:

R



muuhvp20v00zdb

Uklád. znak:

PD

Obec Boršice u Blatnice, IČO 00290815

**Boršice u Blatnice č. p. 157
687 63 Boršice u Blatnice**

V zastoupení

IS Projekt, s.r.o., IČO 27744442

Na Výsluní č. p. 2255

688 01 Uherský Brod 1

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 9.11.2020 podal stavebník **Obec Boršice u Blatnice, IČO 00290815, Boršice u Blatnice č. p. 157, 687 63 Boršice u Blatnice v zastoupení společností IS Projekt, s.r.o., IČO 27744442, Na Výsluní č. p. 2255, 688 01 Uherský Brod 1** žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Místní komunikace ulice Horní konec, Boršice u Blatnice**“ na pozemcích pozemková parcela 4118/1, ostatní plocha, 6/2, ostatní plocha, 5/2, ostatní plocha, 2, zahrada, 125/1, zahrada, st. 261/3, zastavěná plocha a nádvoří, 1/3, ostatní plocha, 609/4, zahrada, 4094, ostatní plocha, 609/3, lesní plocha, 610/1, travnatý porost, 4100/1, ostatní plocha, 646/1, ostatní plocha - vše v katastrálním území Boršice u Blatnice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavba obsahuje:

Projekt výstavby komunikace zahrnuje celkové kompoziční, prostorové a funkční řešení ulic Horní Konec. Navržena je plocha místní komunikace a ozelenění přilehlých ploch. Plochy z obrubami budou ohumusovány a zatravněny.

Komunikace je navržena se živičnou úpravou. Navržená oprava chodníku je tvarově i materiálově shodná se stávajícími chodníky v této části Boršic u Blatnice. Dlažba chodníku je tvořena betonovou zámkovou dlažbou tvaru kvádrů v šedém. Varovné pásy budou tvořeny zámkovou slepeckou dlažbou v červeném odstínu.

Komunikace je navržena šířky 5,0 a je dle nutnosti lokálně zúžena, až na 4,0 m.

Vzhledem ke stavu území je nová niveleta vedena ve stávající niveletě místní komunikace s vyrovnáním lokálních nerovností. Směrové vedení je navrženo z přímých úseků a kružnicových oblouků. Příčný sklon komunikace je jednostranný, klesá vždy vpravo, dle konfigurace terénu. Prostorové řešení trasy je limitováno stávajícím směrovým vedením místních komunikací. Bude osazena nová silniční obruba ABO 2-15 uložená do lože z betonu C12/15 tl. 100 mm. U vjezdů bude z vnější strany osazena chodníková betonová obruba ABO 13-10 uložená do U z betonu C12/15 tl. 100 mm.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve

zněni pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon,“) oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednáni společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až 94p stavebního zákona.

V projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k provádění.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnická nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve shora stanovené lhůtě na Městském úřadu v Uherském Hradišti, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu péče v úřední dny (PO, ST 8.00-11.00, 11.30-17.00), ostatní dny po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem společného územního a stavebního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

